



**S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L.**

**Nr. 1657/16.01.2024**

Str. Fagului nr.33, Iași, Jud. Iași  
J22/940/2019, CUI: R040669544  
R036INGB0000999908879352 - ING Bank  
Telefon: 0740868084; 0727396805  
office@impactsanatate.ro  
www.impactsanatate.ro

**Studiu de evaluare a impactului asupra sănătății și confortului populației pentru obiectivul de investiție: "AMENAJARE PENSIUNE DIN UNITATE LOCATIVĂ EXISTENTĂ P+2E+M" situat în localitatea Afumați, strada Mihai Eminescu nr.19, județul Ilfov, N.C. 59178**

**BENEFICIAR: S.C. PENSIUNEA BEST GIULIA S.R.L.,**

**CUI 47119211, J23/7602/2022**

**Comuna Afumați, Strada Alexandru Vlahuță Nr. 1, camera 3, județul Ilfov**

**ELABORATOR: S.C. IMPACT SĂNĂTATE S.R.L. IAȘI**

**Dr. Chirilă Ioan**



**Digitally  
signed by  
IOAN  
CHIRILA**

**2024**

## **IX. REZUMAT**

**Beneficiar:** S.C. PENSIUNEA BEST GIULIA S.R.L., CUI 47119211, J23/7602/2022, Comuna Afumați, Strada Alexandru Vlahuță Nr. 1, camera 3, județul Ilfov

**Obiectiv de investiție:** "AMENAJARE PENSIUNE DIN UNITATE LOCATIVĂ EXISTENTĂ P+2E+M" situat în localitatea Afumați, strada Mihai Eminescu nr.19, județul Ilfov, N.C. 59178

Terenul, în suprafață de 499,88 mp din acte și 501 mp din măsurători cadastrale este situat în intravilanul localității Afumați, conform PUG aprobat cu HCL 68/2000 și 148/2015 și este proprietatea domnului NITA PETRUS, conform contractului de vânzare cumpărare autentificat sub nr.1877 din 02.10.2015.

Pe terenul situat Strada Mihai Eminescu, nr. 19, tarla 86, parcela 311/60 înscris în cartea funciară nr. 59178, a localității Afumați, cu nr. cadastral 59178, există o construcție proprietatea beneficiarului, edificată în anul 2020, cu suprafața construită la sol: 150 mp; suprafața construită desfășurată: 690mp.

Imobilul a fost dat în folosință prin contract de comodat de către dl. Niță Petruș, firmei pe care o administrează: PENSIUNEA BEST GIULIA S.R.L. cu sediul în Comuna Afumați, str.Alexandru Vlahuță, nr. 1, jud. Ilfov, Camera 3, pe o perioadă de 40 de ani.

Categoria de folosință a terenului – curți construcții.

Amplasamentul studiat este reprezentat de Imobilul, identificat cu NC 59178 – C1 cu suprafața construită la sol: 150 mp; suprafața construită desfășurată: 690mp și terenul aferent construcției, în suprafață de 501 mp din măsurători.

Imobilul, are regimul de înălțime P+2E+M+Pod Amenajat;

Beneficiarul dorește transformarea imobilului în pensiune, alcătuită din spații de cazare, distribuite în 9 garsoniere și 4 apartamente.

Spațiile de cazare sunt dispuse astfel:

### **Parter**

- Două garsoniere formate din:
  - 1 Dormitor
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon
- Un apartament format din:
  - 2 Dormitoare
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon

Nr. încăpere	denumire încăpere	suprafață (mp)
1	Dormitor	13.8
2	Baie	4
3	Office	14.5
4	Dormitor	12
5	Dormitor	13.2
6	Hol	3.6
7	Baie	4.9
8	Office	7
9	Dormitor	13.2
10	Baie	4.9
11	Office	7
12	Hol	3.6
13	Hol	17.2
<b>Suprafață utilă</b>		<b>118.9</b>
14	Balcon	3.5
15	Balcon	3.5
16	Balcon	3.5
17	Casa Scării	5.6
<b>Suprafață totală</b>		<b>135</b>

### Etaj1

- Două garsoniere formate din:
  - 1 Dormitor
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon
- Un apartament format din:
  - 2 Dormitoare
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon

Nr. încăpere	denumire încăpere	suprafață (mp)
1	Dormitor	13.8
2	Baie	4
3	Office	14.5
4	Dormitor	12
5	Dormitor	13.2
6	Hol	3.6
7	Baie	4.9
8	Office	7
9	Dormitor	13.2
10	Baie	4.9

11	Office	7
12	Hol	3.6
13	Hol	17.2
<b>Suprafață utilă</b>		<b>118.9</b>
14	Balcon	3.5
15	Balcon	3.5
16	Balcon	3.5
17	Casa Scării	5.6
<b>Suprafață totală</b>		<b>135</b>

### Etajul 2

- Două garsoniere formate din:
  - 1 Dormitor
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon
- Un apartament format din:
  - 2 Dormitoare
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon

Nr. încăpere	denumire încăpere	suprafață (mp)
1	Dormitor	13.8
2	Baie	4
3	Office	14.5
4	Dormitor	12
5	Dormitor	13.2
6	Hol	3.6
7	Baie	4.9
8	Office	7
9	Dormitor	13.2
10	Baie	4.9
11	Office	7
12	Hol	3.6
13	Hol	17.2
<b>Suprafață utilă</b>		<b>118.9</b>
14	Balcon	3.5
15	Balcon	3.5
16	Balcon	3.5
17	Casa Scării	5.6
<b>Suprafață totală</b>		<b>135</b>

### Etajul 3

- Două garsoniere formate din:

- 1 Dormitor
- 1 Baie
- 1 oficiu
- 1 Balcon
- Un apartament format din:
  - 2 Dormitoare
  - 1 Baie
  - 1 oficiu
  - 1 Balcon

Nr. încăpere	denumire încăpere	suprafață (mp)
1	Dormitor	13.8
2	Baie	4
3	Office	14.5
4	Dormitor	12
5	Dormitor	13.2
6	Hol	3.6
7	Baie	4.9
8	Office	7
9	Dormitor	13.2
10	Baie	4.9
11	Office	7
12	Hol	3.6
13	Hol	13.1
<b>Suprafață utilă</b>		<b>114.8</b>
14	Balcon	3.5
15	Balcon	3.5
16	Balcon	3.5
17	Casa Scării	5.3
<b>Suprafață totală</b>		<b>130.6</b>

### Mansarda

- O garsonieră formată din:
  - 1 Dormitor
  - 1 Baie
  - 1 oficiu

Nr. încăpere	denumire încăpere	suprafață (mp)
1	Dormitor	27.8
2	Office	6
3	Baie	6
<b>Suprafață utilă</b>		<b>39.8</b>
<b>Suprafață totală</b>		<b>39.8</b>

## **FINISAJE**

### **APARTAMENT x 4 BUC.**

- dormitoare* : geamuri termopan, 2 paturi duble, 2 șifoniere, 4 noptiere, 2 servante, 4 mochete, 2 televizoare, pardoseală totală din gresie;
- oficiu*: mobilier, masa, 4 scaune, pardoseală totală din gresie, centrală proprie, frigider, plită, cuptor, cuptor cu microunde, mașina de spălat rufe, cuier rufe;
- balcon*: masa de sticla, 2 scaune;
- baie*: cabină duș, toaletă, chiuvetă, uscător de par, pardoseală gresie și faianță.

### **GARSONIERĂ X 8 BUC.**

- dormitor* : geamuri termopan, 1 pat dublu, 1 șifonier, 2 noptiere, 1 servanță, 2 mochete, 1 televizor, pardoseală totală din gresie;
- oficiu*: mobilier, masa, 4 scaune, pardoseală totală din gresie, centrală proprie, frigider, plită, cuptor, cuptor cu microunde;
- baie* cabină duș, toaletă, chiuvetă, uscător de par, pardoseală gresie și faianță, mașina de spălat rufe;
- hol* cuier pentru haine;
- balcon* - masa sticla, 2 scaune;

### **POD MANSARDAT**

- dormitor* : geamuri termopan, 1 pat dublu, 1 șifonier, 2 noptiere, 1 servanță, 2 mochete, 1 televizor, pardoseală totală din gresie;
- oficiu*: mobilier, masă, 4 scaune, pardoseală totală din gresie, centrală proprie, frigider, plită, cuptor, cuptor cu microunde
- baie* cabină duș, toaletă, chiuvetă, uscător de par, pardoseală gresie și faianță, mașina de spălat rufe

La proiectarea și execuția clădirii au fost respectați următorii parametrii sanitari (O M S. 119/2014)

- încăperile principale sunt prevăzute cu deschideri directe către aer liber-uși ferestre care să permită o ventilație naturală suficientă;
- iluminatul natural permit în zilele senine, activități normale fără a se recurge la lumina artificială;
- ventilația naturală este asigurată prin prevederea prizelor de aer proaspăt necesar prin păstrarea unui spațiu de 1cm sub ușile interioare și prin montarea de grile de ventilație la ferestre.

Împărțirea interioara va satisface următoarele condiții (O M S. 119/2014)

- permite circulația comodă, iluminatul va fi suficient etc.;
- asigura separarea pe funcțiuni și circuite;
- asigura deschiderea comodă a ușilor interioare;
- finisajele interioare și dotările cu echipamente nu creează riscuri de accidente.

## **ÎNVELITOAREA**

Acoperișul este de tip șarpantă, învelitoare din tablă profilată. Apa pluvială de pe învelitoare se colectează prin intermediul jgheburilor și burlanelor. Apa pluvială se va colecta în interiorul incintei.

### **SISTEMATIZAREA PE VERTICALĂ**

Sistematizarea verticală a avut în vedere alegerea celor mai judicioase soluții privind asigurarea evacuării apelor pluviale de pe amplasament, utilizând sistemul de scurgere gravitațională. La ploi mari pot apărea torenți. Se recomandă ca terenul să fie amenajat prin terasări, plantări de arbuști, spații verzi și acolo unde este posibil să se execute lucrări speciale de drenare.

### **AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCȚIEI**

Sistematizarea pe verticală a terenului prevede îndepărtarea apelor din precipitații prin rigole care preiau și conduc apele către baze. Proprietatea este împrejmuită pe 2 laturi. De asemenea sunt accesibile carosabile precum accesul de aprovizionare și spațiul accesului auto și pentru parcuri autoturisme.

### **SECURITATEA LA INCENDIU**

Rezistența la foc a construcției:

Construcția prezintă un risc mic de incendiu și potrivit alcătuirilor constructive se încadrează în **gradul IV de rezistență la foc**.

Preîntâmpinarea propagării incendiilor la vecinătăți și în construcție se realizează prin:

- Respectarea distanțelor de siguranță conform reglementărilor tehnice urbanistice, coroborate cu reglementările specifice de securitate la incendiu (P118-2016, art.2.2.2), construcția fiind situată la distanțe mai mari de 6m față de clădirile învecinate - considerate ca având gradul II și III de rezistență la foc.
- Alcătuirea fațadelor clădirii din materiale incombustibile clasa CO (CA1) Utilizarea unor pereți interiori din materiale incombustibile CO (CA1) cu rezistență la foc stabilită în conformitate cu riscul de incendiu.
- Prevederea unor planșee rezistente la foc conf. Normativ P118-16.
- Protejarea golurilor de comunicare cu uși etanșe, uși rezistente la foc, cortina antifoc.

Stabilitatea la foc: este foarte bună.

Sunt respectate distanțele de siguranță pentru limitarea propagării incendiului la vecinătăți.

### **Vecinătăți**

Conform planului de situație și documentației depuse, amplasamentul are următoarele vecinătăți:

- La **NORD** - intersecție strada Mihai Eminescu și Intrarea Macului, la limita amplasamentului studiat și la aproximativ 8.8 m față de clădirea studiată, construcție funcțiuni mixte la aproximativ 13 m față de limita amplasamentului studiat și la

aproximativ 22 m față de clădirea studiată.

- La **EST** – cale de acces, strada Intrarea Macului la limita amplasamentului studiat și la aproximativ 7,5 m de construcția analizată, teren liber de construcții la aproximativ 6,5 m față de limita amplasamentului studiat și la aproximativ 12.5 m față de clădirea studiată, imobil, spații cazare "La Conac WiW", la aproximativ 19 m față de limita amplasamentului studiat și la aproximativ 28.5 m față de construcția studiată;

- La **SUD –EST**: imobil locuință individuală NC 51208, la limita amplasamentului studiat și la aproximativ 2,1- 7,1 m față de construcția studiată;

- La **SUD-VEST**: imobil locuință individuală NC 56720 la cca. 1,7 m de limita amplasamentului studiat și la aproximativ 3,8 m de construcția studiată.

- La **VEST**-curte interioară imobil NC 56720, la limita amplasamentului studiat, imobil locuință NC 56719, la aproximativ 21 m față de amplasamentul studiat.

- La **NORD-VEST** – intersecție străzile Mihai Eminescu și Mircea Eliade la aproximativ 9,5 m față de limita amplasamentului studiat și la aproximativ 23 m față de construcția studiată, imobil , locuință individuală, proprietate Manea Adrian, la aproximativ 13.5 m față de limita amplasamentului studiat și la aproximativ 27 m față de construcția studiată.

Accesul clienților la spațiile de cazare se realizează din stradă Mihai Eminescu și strada Intrarea Macului.

Imobilul este prevăzut cu un număr de 15 locuri de parcare, 8 cu acces direct din strada Mihai Eminescu și 7 cu acces din strada Intrarea Macului.

Beneficiarul deține declarațiile de acord olografe de la vecinul: Manea Adrian, aflat în partea nord-vestică a amplasamentului, la aproximativ 27 m față de pensiune.

#### *Impactul asupra factorilor de mediu determinanți ai sănătății*

Studiul de evaluare a impactului asupra sănătății populației a analizat impactul proiectului asupra factorilor de mediu care ar putea influența starea de sănătate și confortul populației rezidente, măsurile propuse pentru minimalizarea efectelor negative și accentuarea efectelor pozitive ale realizării și funcționării obiectivului precum și impactul asupra determinantilor sănătății.

Considerăm că activitățile care se vor desfășura în cadrul acestui obiectiv de investiție zonei nu creează premisele afectării negative a confortului și stării de sănătate a populației din zonă.

În perioada de funcționare, pot apărea acute de zgomot în momentul aprovizionării, sau datorită altor activități specifice, însă acestea se vor manifesta momentan, pe perioade scurte de timp.

În faza de funcționare nu se preconizează să fie generate substanțe și preparate chimice periculoase care să afecteze factorii de mediu, deoarece activitățile propuse nu evacuează noxe sau mirosuri în atmosferă și nu necesită instalații de epurare speciale. Platformele pentru parcaje vor fi prevăzute cu separatoare de hidrocarburi în vederea eliminării impactului pe care scurgerile de lichide și lubrifianți auto îl pot avea asupra mediului.

Obiectivul de investiție va avea impact:

- pozitiv direct, asupra zonei studiate și vecinătăților imediate datorită faptului că arhitectura propusă este modernă iar lucrările de sistematizare verticală și de amenajare vor îmbunătăți starea și în mod categoric imaginea actuală a terenului și va oferi servicii necesare comunității;

- negativ direct și indirect, temporar, pe perioada în care se vor executa lucrări de construire în zonă.

Prin realizarea acestui proiect, cu respectarea măsurilor de diminuare a impactului pentru fiecare categorie de factor de mediu, se consideră că prognoza asupra calității vieții se menține în condițiile anterioare, iar prin activitatea sa, condițiile sociale ale comunității din localitate se vor îmbunătăți. Prin specificul său, obiectivul încurajează interacțiunea umană, coeziunea socială precum și sentimentul apartenenței.

În condițiile respectării integrale a proiectului, obiectivul poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic în zonă, iar eventulul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea următoarelor condiții.

### **Condiții și recomandări**

Pentru diminuarea impactului pe care activitatea desfășurată în amplasamentul analizat o poate avea asupra populației rezidente, sintetizăm, în continuare, câteva din măsurile esențiale pe care titularul de activitate le va avea în vedere.

Se vor respecta recomandările cuprinse în avizele/ studiile de specialitate, prevederile legale și normativele în vigoare.

#### *Măsurile propuse pentru limitarea efectelor negative datorate zgomotului*

Cerința privind protecția împotriva zgomotului implică conformarea spațiilor, respectiv a elementelor lor delimitatoare astfel încât zgomotul provenit din exteriorul clădirii sau din camerele alăturate perceput de către ocupanții clădirii, să se păstreze la un nivel corespunzător condițiilor în care sănătatea acestora să nu fie periclitată, asigurându-se totodată în interiorul spațiilor o ambianță acustică minim acceptabilă.

Criterii parametri și niveluri de performanță cu privire la asigurarea ambianței acustice în interiorul încăperilor cu specific medical - nivel de zgomot echivalent interior (limite admisibile) datorat unor surse de zgomot exterioare unităților funcționale: 30 dB(A)±5 dB(A) (în plus ziua, în minus noaptea). În cazul spațiilor ce necesită instalații de ventilare și/sau climatizare (tratarea aerului) se admite ca nivelul de zgomot interior să fie depășit cu încă max. 5 unități față de cel menționat mai sus.

Indicele de izolare auditivă (nivelul de performanță stabilit conform reglementărilor tehnice în vigoare), va fi realizat printr-o serie de măsuri tehnice, precum:

- izolarea la zgomotul aerian prin masa pereților și planșelor;
- izolarea la zgomotul de impact, prin pardoseli care amortizează zgomotul;
- izolarea acustică la zgomotul provenit din spații adiacente, prin elemente de construcție care asigură un nivel de zgomot sub 38 dB în spațiile comune;
- separarea spațiilor cu cerințe deosebite d.p.d.v. al confortului acustic, de spațiile producătoare de zgomot (spații gospodărești și spații tehnico-utilitare); izolarea corespunzătoare a elementelor despărțitoare;

- prevederea de echipamente dinamice cu nivel de zgomot scăzut în funcționare. Activitatea se va desfășura în interiorul clădirii ai căror pereți și tâmplărie vor asigura izolarea fonică.

Potențialul factor de disconfort pentru sănătatea populației din vecinătatea pensiunii este reprezentat de zgomotul cauzat de traficul auto aferent funcțiunii propuse, cât și de funcționarea concomitentă a mai multor unități de climatizare.

Se recomandă utilizarea unor echipamente HVAC silențioase – din gama celor care au o putere sonoră a unităților exterioare sub 63 dBA și/ sau se va monta spre ferestrele locuințelor din vecinătate o barieră fonică (panouri fonoabsorbante, cu o capacitate de diminuarea a transmiterii zgomotului de -10 dBA) care să se interpună între unitățile exterioare ale aparatelor de aer condiționat și ferestrele camerelor de locuit.

Sunt interzise evenimente generatoare de zgomot (de ex. petreceri).

Se vor respecta prevederile Ordinului Ministrului Sănătății nr. 119/2014 referitor la Normele de igienă și recomandări privind mediul de viață al populației cu completările și modificările ulterioare și ale Legii nr. 61/1991 pentru sancționarea faptelor de încălcare a unor norme de conviețuire socială, a ordinii și liniștii publice, cu modificările ulterioare.

#### *Măsurile propuse pentru limitarea impactului asupra aerului*

Beneficiarul proiectului se va asigura ca toate operațiile de pe amplasament să se realizeze în așa fel încât emisiile și mirosurile să nu determine deteriorarea calității aerului, dincolo de limitele amplasamentului.

*În perioada de funcționare a obiectivului vor fi respectate următoarele măsuri:*

- efectuarea activităților de transport, manipulare, pregătire deșeuri strict în spațiile special destinate și cu autovehicule/echipamente/utilaje adecvate;
- planificarea activităților din care pot rezulta mirosuri dezagreabile persistente, sesizabile olfactiv, ținând seama de condițiile atmosferice, astfel încât să se evite perioadele defavorabile dispersiei pe verticală a poluanților (inversiuni termice, timp înnorat), pentru prevenirea transportului mirosului la distanțe mari;
- exploatarea și întreținerea corespunzătoare a tuturor echipamentelor și utilajelor din dotarea instalațiilor existente pe amplasament;

Încălzirea construcției se va face prin intermediul centralelor termice pe combustibil gazos cu care este dotat fiecare spațiu de cazare. Se menționează că arderea se face automatizat ceea ce presupune o ardere completă, ecologică, gazele de ardere neconținând substanțe toxice ce necesită măsuri speciale de tratare sau dispersie. Se va asigura exhaustarea gazelor de ardere de la centralele termice astfel încât să nu deranjeze locuitorii din zonă (la distanța de ferestrele camerelor de locuit).

Exhaustarea aerului din bucătărie se va face prin hote dotate cu filtre (pentru reținerea mirosurilor), iar coșurile de evacuare se vor amplasa și direcționa astfel încât să fie minimizat potențialul disconfort olfactiv în vecinătate.

În cazul sesizărilor din partea vecinilor, se va elabora un plan de gestionare al disconfortului olfactiv și se vor aplica măsurile stabilite care să conducă la diminuarea disconfortului olfactiv, în conformitate cu Legea nr. 123 din 10 iulie 2020 pentru

modificarea și completarea Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 195/2005 privind protecția mediului.

*Măsurile propuse pentru limitarea impactului asupra apelor, solului și subsolului*

Obiectivul este racordat la un sistem centralizat de alimentare cu apă care corespunde condițiilor de calitate pentru apa potabilă din legislația în vigoare. Acesta este prevăzut cu instalații interioare de alimentare cu apă în conformitate cu normativele de proiectare, execuție și exploatare.

Calitatea apei potabile trebuie să îndeplinească cerințele actelor normative europene și românești (Directiva EU nr. 2184/2020 privind calitatea apei destinate consumului uman; Ordonanța nr. 7/2023 privind calitatea apei destinate consumului uman, publicată în Monitorul Oficial, Partea I nr. 63 din 25 ianuarie 2023).

Cerința privind igiena evacuării reziduurilor lichide, implică asigurarea unui sistem corespunzător de eliminare a acestora astfel încât să nu prezinte surse potențiale de contaminare a mediului, să nu emită mirosuri dezagreabile, să nu prezinte posibilitatea scurgerilor exterioare și să nu prezinte riscul de contact cu sistemul de alimentare cu apă.

În prevederea diminuării încărcării apelor uzate menajere cu poluanți, se vor utiliza produse biodegradabile, existente pe piață într-o largă varietate, de asemenea, pentru a minimiza încărcarea apelor rezultate în urma igienizării spațiilor de depozitare/ tehnice, se va utiliza ca tehnologie de curățare inițial aspirarea spațiilor și apoi spălarea acestora.

Valorile maxime admise ale indicatorilor de calitate a apei evacuate sunt stabilite în conformitate cu NTPA 002, HG 188/2002 completată și modificată cu HG 352/2005. Se vor respecta prevederile Legii 137/1995 (R1), privind protecția mediului și Legea 107/1996 a apelor.

Pentru combaterea cauzelor potențiale de poluare a freaticului se va exclude posibilitatea depozitării direct pe sol, a recipientelor cu conținut de substanțe periculoase pentru mediu, crearea unei zone special destinate pentru depozitarea deșeurilor.

În perioada de funcționare a obiectivului, platforma de depozitare a deșeurilor generate va fi betonată; se va întreține un sistem exterior de colectare a apei pluviale, reducându-se astfel, la minim, pericolul unor poluări accidentale a freaticului datorate scurgerilor.

Deșeurile menajere rezultate în timpul activității de exploatare a clădirii, se vor colecta și se vor depozita temporar într-un loc special amenajat, în tomberoane/containere cu capac și vor fi evacuate de societăți specializate, pe baza de contract.

Funcționarea obiectivului să nu ducă la depășirea normelor privind nivelul zgomotului și al vibrațiilor din zona de locuit prevăzute în Ord. 119/2014, cu completările și modificările ulterioare, în SR nr. 10009/2017 – Acustica urbană, în conformitate cu SR ISO 1996/1-08 și SR ISO 1996/2-08. Această recomandare se referă la zgomotul produs de funcționarea obiectivului, spre deosebire de zgomotele produse de alte surse existente în zonă (ex. trafic auto).

Împotriva senzației de disconfort a populației prin producerea de eventuale zgomote, vibrații, mirosuri, praf, fum a investiției propuse, care afectează liniștea publică sau locatarii adiacenți obiectivului se vor asigura mijloacele adecvate de limitare a nocivităților, astfel încât să se încadreze în normele din standardele în vigoare.

### **Concluzii**

Studiul de impact asupra stării de sănătate a populației a fost efectuat la solicitarea beneficiarului, conform procesului verbal al DSP Ilfov, întrucât în conformitate cu Ord. MS 119/2014, articolul 5, nu se respectă distanța față de vecinătăți.

Impactul obiectivului de investiție asupra stării de sănătate a populației a fost evaluat pe baza elaborării unui studiu de impact prospectiv, prin analiza potențialilor factori de risc din mediu și evaluarea impactului asupra determinantilor sănătății populației.

Pe baza informațiilor prelucrate s-a constatat că impactul negativ poate fi minimizat prin respectarea și implementarea unor serii de măsuri care se regăsesc în capitolul „Condiții și recomandări”.

În documentație au fost prevăzute măsuri de protecție privind reducerea impactului asupra mediului și a sănătății populației. Respectarea acestor măsuri și a condițiilor tehnice privind dotările, cât și exploatarea în condiții de siguranță a instalațiilor în sistem monitorizat vor conduce la diminuarea impactului asupra mediului și sănătății populației.

Calitatea vieții și standardele de viață ale comunității locale nu vor fi afectate negativ în condiții normale de funcționare a obiectivului.

În condițiile respectării integrale a proiectului și a recomandărilor din prezentul studiu, obiectivul poate funcționa în locația propusă; considerăm că activitățile care se desfășoară în cadrul acestui obiectiv de investiție nu vor afecta negativ confortul și starea de sănătate a populației din zonă.

Considerăm că obiectivul de investiție poate avea un impact pozitiv din punct de vedere socio-economic și administrativ în zonă, iar eventualul impact negativ asupra sănătății populației poate fi evitat prin respectarea condițiilor enumerate.

Elaborator,  
Dr. Chirilă Ioan  
Medic Primar Igienă  
Doctor în Medicină

