

**STUDIU DE EVALUARE A IMPACTULUI  
ASUPRA SANATATII POPULATIEI A  
PROIECTULUI “CONSTRUIRE STATIE  
DE BETOANE, CONSTRUCTII ANEXE,  
SISTEMATIZARE VERTICALA SI DRUM  
DE ACCES” APARTINAND S.C. OPREA  
EDILCONSTRUCT S.R.L.**

Comuna Domnesti, tarla 13/3, parcela 4,  
jud. Ilfov

- REZUMAT -

**Octombrie 2021**

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



## Elaborat:

### Consultant general: S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Inscris in Registrul National al evaluatorilor de studii pentru protectia mediului poz. 563  
Abilitat pentru elaborare studii de impact nr aviz 7/15.06.2020

**LABORATOR DE INCECARI EUROTOTAL:**

- Acreditat Renar conform certificat de acreditare LI 835/2013

Contract Nr. 2194/29.09.2021



Acest document nu poate fi copiat sau reprodus decat cu acordul proprietarului

## **S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



## **I. INTRODUCERE**

### **I.1 CONTEXT**

Studiul de fata s-a efectuat ca urmare a solicitarii S.C. OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. pentru obtinerea avizului Directiei de Sanatate Publica Ilfov pentru "CONSTRUIRE STATIE DE BETOANE, CONSTRUCTII ANEXE, SISTEMATIZARE VERTICALA SI DRUM DE ACCES" din judetul Ilfov, comuna Domnesti, tarla 13/3, parcela 4, si are ca scop evaluarea impactului activitatilor viitoarei statii de betoane asupra sanatatii populatiei rezidente in apropierea acestuia conform Ordinul nr. 1524/2019 pentru aprobarea Metodologiei de organizare a studiilor de evaluare a impactului anumitor proiecte publice și private asupra sanatatii populatiei.

Studiul va fi structurat dupa cum urmeaza:

- Scop si obiective
- Opisul de documente care au stat la baza elaborarii studiului
- Prezentare generala a obiectivului si a vecinatatilor
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului
- Concluzii si Recomandari

### **I.2 OBIECTIVE**

Obiectivele studiului sunt:

- Evaluarea activitatii desfasurate in obiectivul analizat din punct de vedere al impactului asupra sanatatii publice prin aplicarea normelor prevazute in ordinul 119/2014 pentru aprobarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei si ordinul 994/2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei.
- Identificarea si evaluarea potentialilor factori de risc din mediu pentru sanatatea populatiei si factori de disconfort pentru populatia din imediata vecinatate a obiectivului.

## **II. DOCUMENTE CARE AU STAT LA BAZA ELABORARII STUDIULUI**

La baza studiului au stat urmatoarele documente:

- Solicitarea S.C. OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. pentru efectuarea unui studiu de impact a activitatii obiectivului asupra sanatatii populatiei;
- Memoriu tehnic;
- Certificate de urbanism nr. 826/06.08.2021
- Plan de incadrare in zona, plansa nr. A00, scara 1:5000;
- Plan de situatie, plansa nr. A01.2, scara 1:500.

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com

**III. DATE GENERALE SI DE AMPLASAMENT**

Societatea comerciala OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. cu sediul social in Bucuresti, Bd. Iuliu Maniu, nr. 103, sector 6, inregistrata la Registrul Comertului sub nr. J40/28750/1992 are punctual de lucru in comuna Domnesti, tarla 13/3, parcela 4, jud. Ilfov.

**Prin proiect se propune:** Amplasarea unei statii de betoane si a unor constructii anexe specifice, sistematizarea vertical a incintei si realizarea drumului de acces.

Zona in care se va amplasa viitoarea statie de betoane se afla in zona industriala a Comunei Domnesti, in vecinatatea Soselei de Centura a Municipiului Bucuresti.

Amplasamentul studiat se va amplasa pe un teren cu o suprafata de 4945 mp, conform actelor de proprietate. Conform Extrasului CF 118505, terenul se afla in proprietatea privata a beneficiarului.

**Bilant teritorial:**

Suprafata teren CF 118505	<b>4945 mp</b>
Suprafata construita propusa: constructii echipamente si dotari industrial – statie de betoane	<b>250 mp</b>
<b>P.O.T existent = 0%</b>	<b>P.O.T propus = 5.05%</b>
<b>C.U.T. existent = 0</b>	<b>C.U.T. propus = 0.05</b>

Categoria de folosinta propusa: industrial

Regim de inaltime: parter – parter inalt – echipamente industriale

**DESCRIEREA PROIECTULUI**

**Situatie existenta:** Terenul in cauza este liber de constructii – teren agricol.

**Folosinta propusa:**

Se propune construirea unei statii de betoane - parter inalt care va cuprinde:

- Instalatie de producer si amestec a agregatelor;
- Silozuri pentru ciment;
- Silozuri agregare;
- Container operator statie;
- Anexe specifice statie de betoane;
- Statie de alimentare cu combustibil a autoutilitarelor.

**Amenajarea exterioara cuprinde:**

- Platforma si alei carosabile su pietonale;
- Locuri de parcare autospeciale specifice;
- Spatiu verde;
- Imprejmuire;
- Spatiu depozitare gunoi menajer.

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Conform planului de situatie, pe amplasament va fi amenajata o zona pentru cladiri administrative: birou, laborator, vestiare si grupuri sanitare, o zona de depozitare aggregate, o zona de cantarire, o parcare autoturisme, o parcare autobetoniere, o statie pompa combustibil, o platforma speciala pentru europubele si o zona pentru cabina de paza.

Parcarea autoturismelor se va realiza in incinta amplasamentului in zona de acces a cladirii.

**Sistem constructiv:**

**Infrastructura:** Se vor realiza fundatii din beton armat.

**Suprastructura:** Instalatie industriala – prefabricata si containere tip.

**Descrierea obiectivelor:****CARACTERISTICI GENERALE STATIE TIP M2TZ**

Productivitate: 93 mc/h

Malaxor cu 2 axe orizontale cu amestec forat: 2 mc/sarja

Buncar de agregate tip TZ buzunar: 4x17,5 mc

Silozuri de ciment: 2-4 silozuri capacitate 65mc sau 80mc

Complet automatizata: MC150

Incarcare cu agregate: cu incarcator frontal, cu rampe pe ambele parti (tip TZ)

**DESCRIERE STATIE TIP M2TZ**

Statia de betoane mobila este preasamblata intr-o unitate compacta si are in componenta unitatii preasamblate cantare de: apa, agregate, ciment, aditivi, cale rulare skip, skip actionat de motor electric cu cablu, malaxor beton, buncar de agregate, instalatie completa electrica, pneumatica.

Statiile de betoane marca Stetter au fost concepute pentru a produce toate marcile de betoane existente pe piata, de la beton rutier, la toate clasele de betoane superioare aditivat si pana la sape.

Statia de betoane este o instalatie complexa pentru prepararea si livrarea betoanelor (compuse din ciment, agregate, apa si aditivi), care are in componenta depozitare, dozare si malaxare. Malaxorul este cu 2 axe orizontale.

Depozitul de agregate este cu buncare de agregate tip buzunar TZ. Acesta este impartit in 4 buncare fiecare de 17,5 mc, acestea fiind incarcate pe doua parti (2 buncare pe o parte si celelalte 2 buncare pe partea cealalta).

Dozarea agregatelor, a cimentului si a apei se va executa cu ajutorul cantaririi. Sistemul de comanda si control este complet automatizat. Cabina de comanda este amplasata la sol. Se au in vedere capacitatea minima de transport, precum si capacitatea de cantarire.

Malaxorul este destinat producerii betonului de calitate, cu un consum redus de energie. Cu ajutorul modelului M2 aproape orice poate fi malaxat, fie ca este vorba de beton deja malaxat, cu orice consistenta, sau de materiale pentru reciclat, mortar, ciment. Silozurile de ciment sunt echipate conform normelor europene referitoare la

## S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti

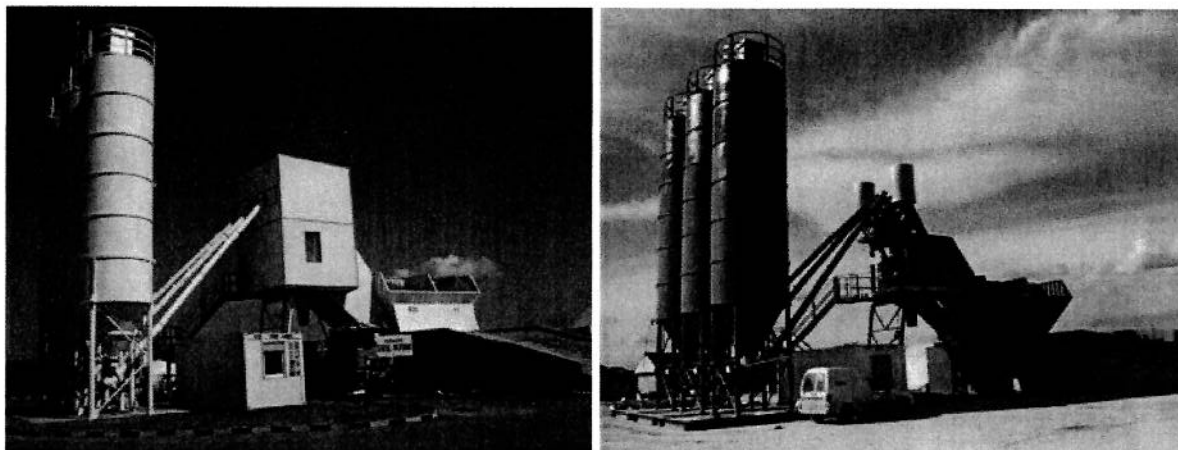
Punct de lucru : **Laborator de incercari**

Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov

Tel./ Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



siguranta in munca si protectia mediului inconjurator. In Figura 1 este prezentata receptia finala a statiei de betoane mobile.



**Figura 1. Statia de betoane mobile**

### CAREACTERISTICI TEHNICE STATIE DE BETOANE MOBILA

**Descriere succinta:** Statia de betoane este o instalatie complexa pentru prepararea si livrarea betoanelor ( compuse din ciment, agregate, apa si aditivi), formata din depozitare, dozare si malaxare. Malaxorul este tip farfurie sau cu melc dublu pentru amestec forat. Depozitul de agregate este in silozuri in linie. Dozarea agregatelor, a cimentului si a apei se va executa cu ajutorul cantaririi. Sistemul de comanda si control este complet automatizat. Tipul silozului in linie va fi in functie de cererea beneficiarului . Cabina de comanda este amplasata la sol. Se au in vedere capacitatea minima de transport, precum si precizia cantaririi. Malaxorul este destinat producerii betonului de calitate, cu un consum redus de energie. Cu ajutorul modelelor M 1 si M 2 aproape orice poate fi malaxat, fie ca este vorba de beton deja malaxat, cu orice consistenta, sau de materiale pentru reciclat, mortar, ciment. Statiile de betoane M 1 si M 2 sunt specializate in malaxarea apei, cimentului si a agregatelor. In cazul modelului de iarna, este vorba de injectie cu aburi si de adaugarea apei calde pentru produse din beton, la temperaturi de  $- 30^{\circ}$  C. Indiferent de conditiile climatice, respectivele statii de betoane si-au dovedit eficienta.

### SPATII VERZI SI AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCTIEI

Dupa finalizarea lucrarilor de amenajare si amplasarea a statie de betoane, terenul din jurul constructiei va fi amenajat.

Se prevede realizarea unor amenajari exterioare care vor cuprinde rigole, totuare si alei pietonale si carosabile, platforma depozitare europubele gunoi menajer.

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



Amplasamentul se va imprejmui conform planului de situatie, iar terenul liber din jurul constructiei proiectate, care nu va fi amenajat ca platforma betonata, circulatii pietonale, auto sau parcaj, se va amenaja ca spatiu verde cu rol de protectie si ambientare.

**Imprejurimi:**

Terenul va fi imprejmuit cu un gard de plasa birdurata (conform planului de situatie):

**Vecinatatile obiectivului:**

Vecinatatile amplasamentului sunt urmatoarele conform Planului de incadrare in zona din figura 3:



**Figura 3: Plan de incadrare in zona**

- **Nord** – teren proprietate privata;
- **Sud** – teren proprietate privata – S.C. OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. si acces in De13/7;
- **Est** – teren proprietate privata;
- **Vest** – teren proprietate privata;

Accesul in incinta se va realiza din De 13/7 si se va realiza in comun cu amenajarea de pe terenul vecin, avand CF 118504, detinut tot de S.C. OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. si aflat in process de avizare a unei viitoare investitii.

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L**

Str. Sfanta Maria, nr. 1, bl. 10A4, sector 1 Bucuresti  
Punct de lucru : **Laborator de incercari**  
Str. Campului, Nr. 58, sat Piscu, com. Ciolpani, jud. Ilfov  
Tel. / Fax :021.6661149, e-mail: eurototal@yahoo.com



- In cazul amplasamentului studiat, nu se afla nicio casa situata la o distanta mai mica de 500 m fata de terenul pe care se doreste realizarea investitiei.
- Conform ordinului 119/2014 si ordinului 994/2018 pentru modificarea si completarea Normelor de igiena si sanatate publica privind mediul de viata al populatiei, distanta minima de protectie sanitara intre teritoriile protejate si o serie de unitati care produc disconfort si riscuri asupra sanatatii populatiei, in cazul de fata statie de preparare mixturi asfaltice, betoane, distanta minima este de 500 m.

## VI. CONCLUZII SI RECOMANDARI

S.C. OPREA EDILCONSTRUCT S.R.L. prin natura viitoarei sale activitati din comuna Domnesti, tarla13/3, parcela 4, judet Ilfov, nu este un posibil poluator al mediului cu impact asupra sanatatii populatiei din imediata vecinatate.

Pentru protectia sanatatii populatiei, reducerea disconfortului si asigurarea unor conditii igienico-sanitare optime sunt recomandate a se respecta urmatoarele conditii pe parcursul executiei si functionarii:

- Pentru **zgomot** monitorizarea se va face in conformitate cu legislatia in vigoare.
- Pentru factorul de mediu **apa** se poate face monitorizarea apei uzate pluviale si se va face curatarea periodica a separatorului de nisip si uleiuri minerale.
- Pentru factorul de mediu **sol** se va avea grija ca modul de colectare a deseurilor sa fie selectiv, se va evita formarea de stocuri si depunerea se va face in zone special amenajate. Predarea deseurilor menajere se va face cu agentii economici autorizati.
- Pentru limitarea cantitatii de pulberi eliberate in aer trebuie verificarea etanseitatea instalatiei pneumatice de incarcare/descarcare a cimentului si trebuie evitata manipularea instalatiei atunci cand vantul este puternic.

**In conditiile respectarii integrale a proiectului si recomandarilor din prezentul studiu, tinand seama ca ampasamentul se afla intr-o zona industriala si ca pe o distanta de 500 m nu exista nicio locuinta, activitatea se poate desfasura in locatia propusa.**

**Intocmit**

**S.C. EUROTOTAL COMP S.R.L.**

